FORMATO ACTA DE ACUERDO DE PRECIOS

CONTRATO LP-016-2025

CONTRATO DE OBRA [x] CONTRATO DE SUMINISTRO [ ]
(*marque con un X el tipo de contrato al que se le practica la Interventoría y/o supervisión*)

CONTRATO No:	LP-016-2025
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAS 2025 COPRO N.I.T No. 902.019.919-9
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE VÍAS Y/O URBANISMO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS DENTRO DEL PROYECTO CONTEMPLADO EN EL PLAN DE DESARROLLO 2024 - 2027
VALOR:	VEINTE MIL SETECIENTOS VEINTIÚN MILLONES DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/L ($20.721.219.764)
PLAZO:	SERÁ DE VEINTIÚN (21) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN Y APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS PREVISTOS EN EL PLIEGO DECONDICIONES. NO OBSTANTE, LA VIGENCIA DEL FINANCIAMIENTO DE PROVEEDOR SERÁ DE SIETE (7) AÑOS, PERIODO DENTRO DEL CUAL PERMANECERÁN VIGENTES LAS OBLIGACIONES RELATIVAS AL PAGO Y CIERRE FINANCIERO DEL CONTRATO, SIN PERJUICIO DE LAS DEMÁS OBLIGACIONES POST-CONTRACTUALES EXIGIBLES AL CONTRATISTA.

** Los datos a consignar en la tabla anterior deben corresponder a los mimos términos establecidos en el contrato suscrito.*

En la ciudad de Barranquilla, Distrito Especial, Industrial y Portuario, siendo las 8:00 horas del 24 de abril de 2026 se reunieron el Ing. Alberto Vásquez, profesional especializado de la Secretaría Distrital de Obras Públicas en calidad de Supervisor, el Ing. Luis Fernando Gaibao Arroyo en calidad de asesor de despacho de la Secretaría Distrital de Obras Públicas y el Ing. Camilo Álvarez Castro quien actúa en calidad de Director de Obra del contratista Consorcio VIAS 2025 COPRO, con el fin de pactar y definir los precios y cantidades de los ítems no previstos, que resultan necesarios para el cumplimiento del objeto contractual.

La Secretaría de Obras Públicas en uso de sus funciones de seguimiento financiero en la ejecución del contrato, recibió, revisó y aprobó los **precios unitarios** de las actividades de obra no previstas avaladas por la Interventoría los cuales no estarán sujetos a modificaciones, así:

FORMATO ACTA DE ACUERDO DE PRECIOS

NP	DESCRIPCIÓN	UND	VR/ UNIT
NP-01	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 (FASTRACK) A LA FLEXION ACELERADO A 1 DIA, ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA, PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2	$ 312.563,0
NP-02	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO REFORZADO Y RETIRO DE MATERIAL CON COMPRESOR	M2	$ 124.304
NP-03	CONFORMACION DE SUBRASANTE	M2	$ 3.730
NP-04	CORTE DE JUNTAS EN PAVIMENTO	ML	$ 18.280
NP-05	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEMBRANA ANTIADHERENTE (FILM DE POLIETILENO)	M2	No avalado por la interventoría
NP-06	DEMOLICIÓN DE BORDILLO EN CONCRETO (H ≤ 30 CM), INLCUYE RETIRO DE MATERIAL	ML	No avalado por la interventoría
NP-07	EJECUCIÓN DE APIQUES EXPLORATORIOS Hmax=1,20 m	UND	$ 176.968
NP-08	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN EN ESPACIO PÚBLICO CON INTERFERENCIA DE REDES EXISTENTES, INCLUYE RETIRO	M3	$ 61.466
NP-09	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS TIPO MANHOLE, INLCUYE RETIRO	UND	$ 383.845
NP-10	REPARACIÓNES MENORES DE ACOMETIDAS DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO	UND	$ 158.790
NP-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT PVC DE 2" (INCLUYE DOS LÍNEAS DE TUBOS)	ML	$ 60.488
NP-12	Loseta Plana de 400x400x60 Mm De Espesor Color Gris claro y oscuro, Usada En Pavimento De La Franja De Circulación Peatonal Y Esquinas Con Carreras Transversales, Colocada Sobre Capa De Mortero E= 3 Cms, Capa De Concreto de 3000 psi E= 10 Cms Y Capa De Subbase Granular E= 15cms	M2	$ 256.174
NP-13	Loseta guía 200x200x60 Mm De Espesor Color amarillo, Usada En La Franja De Alineación Para Invidentes, Colocada Sobre Capa De Mortero E= 3 Cms, Capa De Concreto de 3000 psi E= 10 Cms Y Capa De Subbase Granular E= 15cms	M2	$ 257.202
NP-14	Loseta Alerta 200x200x60 Mm De Espesor Color gris oscuro, Usada En La Franja De Alineación Para Invidentes, Colocada Sobre Capa De Mortero E= 3 Cms Capa De Concreto de 3000 psi E= 10 Cms Y Capa De Subbase Granular E= 15cms	M2	$ 257.202
NP-15	BORDILLO DE 0.15 X 0.40 METROS EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE 2 VARILLAS DE 1/2" Y ESTRIBOS DE 1/4" CADA 0,3 MTS	ML	$ 97.888
NP- 16	EXCAVACIÓN MANUAL EN ROCA CON PROFUNDIDAD DE 0-1.50 M- INCLUYE RETIRO.	M3	$210.097

1- Documentos

- Oficio IP – IC82-016 del 23 de abril de 2026, de revisión y aval de las actividades de obra no prevista. 6 folios.
- Formatos de análisis de precios unitarios de obra no prevista, contenido en 14 folios.

Como documento soporte se tiene la propuesta económica presentada por el contratista.

FORMATO ACTA DE ACUERDO DE PRECIOS

Se firma en Barranquilla, Atlántico a los 24 días del mes de abril de 2026.

CAMILO ALVAREZ CASTRO
Director de Obra
CONSORCIO VIAS 2025 COPRO

ALBERTO VASQUEZ
Supervisor del contrato
Profesional Especializado
Secretaria Distrital de Obras Públicas

LUIS FERNANDO GAIBAO ARROYO
Asesor de Despacho
Secretaria Distrital de Obras Públicas

Barranquilla, 23 de abril de 2026

Señores
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Atn. Ing. ALBERTO VASQUEZ
Supervisor
Ciudad

Referencia: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CD-12-2025-9340 "CONSTRUCCIÓN OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE VÍAS Y/O URBANISMO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS DENTRO DEL PROYECTO CONTEMPLADO EN EL PLAN DE DESARROLLO 2024 - 2027"

Asunto: Revisión Actividades No Previstas – Contrato de Obra LP-016-2025

Cordial saludo,

En cumplimiento de las obligaciones contractuales derivadas del contrato interadministrativo cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE VÍAS Y/O URBANISMO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS DENTRO DEL PROYECTO CONTEMPLADO EN EL PLAN DE DESARROLLO 2024 - 2027" y en atención a la solicitud presentada por el contratista de obra para la inclusión de actividades no previstas dentro del contrato, esta interventoría se permite emitir el siguiente concepto:

ITEM	ACTIVIDAD	UND	JUSTIFICACIÓN CONTRATISTA	CONCEPTO INTERVENTORÍA
1	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 (FASTRACK) A LA FLEXION ACELERADO A 1 DIA, ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA, PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DESILICONA Y ANTISOL.	M^2	Considerando la importancia estratégica de la vía, se requiere evaluar la implementación de una solución que permita alcanzar resistencias estructurales en un menor tiempo frente a los concretos convencionales. El uso de tecnología Fast Track permitiría reducir los tiempos de habilitación de la vía, minimizando afectaciones al tráfico y optimizando la operación del corredor, garantizando condiciones adecuadas de servicio y durabilidad.	Se avala la necesidad de incluir la actividad dentro del contrato.
2	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO REFORZADO Y RETIRO DE MATERIAL CON COMPRESOR		Durante las actividades de verificación en campo, se identifica la posible presencia de tramos de pavimento con refuerzo de acero no	Se avala la necesidad de incluir la actividad dentro del contrato.

ITEM	ACTIVIDAD	UND	JUSTIFICACIÓN CONTRATISTA	CONCEPTO INTERVENTORÍA
		M²	contemplados en el alcance inicial. Esta condición implicaría la necesidad de procedimientos constructivos adicionales, incluyendo corte de acero y manejo diferenciado de residuos, por lo cual se requiere la inclusión de este ítem para reconocer esta eventualidad constructiva.	
3	CONFORMACION DE SUBRASANTE	M²	Para garantizar las condiciones adecuadas de soporte de la estructura de pavimento, se requiere considerar la conformación de la subrasante mediante actividades de nivelación, escarificado y compactación, las cuales no se encuentran claramente definidas dentro del presupuesto inicial. Esta actividad resulta fundamental para asegurar la capacidad portante del terreno y prevenir fallas estructurales a futuro.	Se avala la necesidad de incluir la actividad dentro del contrato.
4	CORTE DE JUNTAS EN PAVIMENTO	ML	Se identifica la necesidad de incluir el corte de juntas como ítem independiente, dado que no está contemplado dentro del pavimento en concreto fluido de 1500 PSI. Esta actividad es fundamental para controlar la fisuración por retracción y cambios térmicos. Asimismo, se requiere el corte previo del pavimento existente para evitar daños en las losas contiguas. Por lo anterior, se solicita su inclusión para asegurar una intervención adecuada y el buen comportamiento del pavimento.	Se avala la necesidad de incluir la actividad dentro del contrato.
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEMBRANA ANTIADHERENTE (FILM DE POLIETILENO)	M²	Se requiere la instalación de una membrana antiadherente entre el concreto fluido de 1500 psi y el concreto estructural tipo MR-45, con el fin de evitar que ambos elementos trabajen de manera monolítica. Esta capa permite aislar los concretos, evitando la transferencia de esfuerzos y la propagación de fisuras entre materiales con diferentes propiedades. Dado que esta actividad no se encuentra contemplada en el presupuesto inicial, se solicita su inclusión para garantizar el adecuado comportamiento del sistema de pavimento.	Una vez revisada la solicitud, esta interventoría no avala la inclusión del ítem propuesto dentro del contrato, toda vez que, conforme a la justificación presentada por el contratista, su finalidad sería mitigar esfuerzos o deformaciones; sin embargo, la membrana antiadherente no cumple dicha función, considerando que no aporta refuerzos biaxiales ni triaxiales. Adicionalmente, no se evidencia una diferencia de rigidez entre los elementos, en la medida en que las placas de concreto estructural MR-45 son fundidas sobre concreto fluido de 1500 psi, lo cual garantiza compatibilidad en su comportamiento.

ITEM	ACTIVIDAD	UND	JUSTIFICACIÓN CONTRATISTA	CONCEPTO INTERVENTORÍA
				Finalmente, se precisa que el control de la deshidratación del concreto durante su proceso de fraguado y curado es responsabilidad del contratista.
6	DEMOLICIÓN DE BORDILLO EN CONCRETO (H ≤ 30 CM), INLCUYE RETIRO DE MATERIAL	ML	Se identifica la posible existencia de bordillos en concreto, algunos con refuerzo, cuya demolición no se encuentra contemplada de manera específica en el presupuesto inicial. Debido a sus características particulares, esta actividad requiere procedimientos diferenciados respecto a otras demoliciones, por lo cual se hace necesaria su inclusión como ítem independiente.	Una vez analizada la solicitud, esta interventoría no considera pertinente la inclusión del ítem propuesto, toda vez que el contrato ya contempla actividades de demolición que cubren la intervención de elementos en concreto existentes.
7	EJECUCIÓN DE APIQUES EXPLORATORIOS HMAX=1,20 M	UND	Con el fin de reducir la incertidumbre asociada a la localización de redes de servicios públicos existentes, se requiere la ejecución de apiques exploratorios que permitan identificar su ubicación y profundidad real. Esta actividad resulta necesaria para prevenir interferencias y garantizar la adecuada planificación de las actividades constructivas.	Se avala la necesidad de incluir la actividad dentro del contrato.
8	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN EN ESPACIO PÚBLICO CON INTERFERENCIA DE REDES EXISTENTES, INCLUYE RETIRO	M^3	Considerando la posible presencia de redes de servicios públicos (gas, acueducto y alcantarillado), se requiere contemplar la excavación manual como alternativa técnica en zonas donde el uso de maquinaria represente un riesgo para la integridad de dichas redes, permitiendo así una intervención controlada y segura.	Se avala la necesidad de incluir la actividad dentro del contrato.
9	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS TIPO MANHOLE, INLCUYE RETIRO	UND	Se identifica la posible presencia de estructuras subterráneas tipo pozo de inspección no registradas en la información disponible, las cuales podrían interferir con la ejecución del proyecto. Por lo anterior, se requiere considerar su demolición y retiro mediante un ítem independiente que permita atender este tipo de eventualidades.	Se avala la necesidad de incluir la actividad dentro del contrato.
10	REPARACIÓNES MENORES DE ACOMETIDAS DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO	UND	Se prevé la necesidad de reparar acometidas domiciliarias de acueducto que puedan afectarse durante la obra o presentar daños no identificados inicialmente. Esta intervención garantiza la continuidad del servicio y el correcto funcionamiento del sistema. Dado	Se avala la necesidad de incluir la actividad dentro del contrato.

ITEM	ACTIVIDAD	UND	JUSTIFICACIÓN CONTRATISTA	CONCEPTO INTERVENTORÍA
			que no está contemplada en el presupuesto, se solicita su inclusión como ítem independiente.	
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT PVC DE 2" (INCLUYE DOS LÍNEAS DE TUBOS)	ML	Se prevé incluir el suministro e instalación de tubería conduit PVC de 2" para la protección y conducción de redes, ante posibles reubicaciones o interferencias con la obra. La instalación de dos líneas garantiza continuidad operativa y futuras ampliaciones. Dado que no está contemplado en el presupuesto inicial, se solicita su inclusión como ítem independiente.	Se avala la necesidad de incluir la actividad dentro del contrato.
12	LOSETA PLANA DE 400X400X60 MM DE ESPESOR COLOR GRIS CLARO Y OSCURO, USADA EN PAVIMENTO DE LA FRANJA DE CIRCULACIÓN PEATONAL Y ESQUINAS CON CARRERAS TRANSVERSALES, COLOCADA SOBRE CAPA DE MORTERO E= 3 CMS, CAPA DE CONCRETO DE 3000 PSI E= 10 CMS Y CAPA DE SUBBASE GRANULAR E=15CMS	M²	Se actualiza el color de la loseta prefabricada plana de 400×400×60 mm, conforme a lo definido en comité, adoptando acabado en gris claro y gris oscuro. Este elemento se emplea por su adecuada capacidad de distribución de cargas, alta resistencia al tránsito peatonal y facilidad de instalación. Su formato modular optimiza los tiempos de ejecución y permite un mantenimiento sencillo y reposiciones puntuales, garantizando durabilidad, estabilidad y uniformidad en el acabado, además de cumplir con los requerimientos de accesibilidad y lineamientos de diseño urbano	Se avala la necesidad de incluir la actividad dentro del contrato.
13	LOSETA GUÍA 200X200X60 MM DE ESPESOR COLOR AMARILLO, USADA EN LA FRANJA DE ALINEACIÓN PARA INVIDENTES, COLOCADA SOBRE CAPA DE MORTERO E= 3 CMS, CAPA DE CONCRETO DE 3000 PSI E= 10 CMS Y CAPA DE SUBBASE GRANULAR E=15CMS	M²	Se actualiza el color de la loseta táctil tipo guía de 400×400×60 mm conforme a lo definido en comité, adoptando acabado en color amarillo. Este elemento se emplea para garantizar la accesibilidad y orientación de personas con discapacidad visual, en cumplimiento de los criterios de diseño universal. Su formato facilita la conformación de rutas podotáctiles continuas y precisas, mientras que el color amarillo asegura un alto contraste visual con el entorno. Adicionalmente, su textura y geometría permiten una adecuada detección mediante bastón, garantizando condiciones de seguridad, funcionalidad y cumplimiento de la normativa vigente.	Se avala la necesidad de incluir la actividad dentro del contrato.
14	LOSETA ALERTA 200X200X60 MM DE ESPESOR COLOR GRIS OSCURO,	M²	Se actualiza el color de la loseta prefabricada plana de 400×400×60	Se avala la necesidad de incluir la actividad dentro del contrato.

ITEM	ACTIVIDAD	UND	JUSTIFICACIÓN CONTRATISTA	CONCEPTO INTERVENTORÍA
	USADA EN LA FRANJA DE ALINEACIÓN PARA INVIDENTES, COLOCADA SOBRE CAPA DE MORTERO E= 3 CMS, CAPA DE CONCRETO DE 3000 PSI E= 10 CMS Y CAPA DE SUBBASE GRANULAR E= 15CMS		mm conforme a lo definido en comité, adoptando acabado en gris claro y/o gris oscuro según disponibilidad. Este elemento se selecciona por su adecuada capacidad de distribución de cargas, alta resistencia al tránsito peatonal y facilidad de instalación. Su geometría modular optimiza los tiempos de ejecución y facilita el mantenimiento y la reposición puntual, garantizando condiciones de durabilidad, estabilidad y uniformidad superficial, en concordancia con los criterios de accesibilidad y lineamientos de diseño urbano.	
15	BORDILLO DE 0.15 X 0.40 METROS EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE 2 VARILLAS DE 1/2" Y ESTRIBOS DE 1/4" CADA 0,3 MTS	ML	Se contempla la construcción de bordillo en concreto de sección 0.15 × 0.40 m, con resistencia a la compresión de 3000 PSI, reforzado con dos (2) varillas longitudinales de 1/2" y estribos de 1/4" dispuestos cada 0,30 m. Este elemento se emplea para la confinación lateral de pavimentos y la delimitación de áreas, aportando estabilidad estructural y control de esfuerzos. Su configuración garantiza adecuada resistencia mecánica y durabilidad frente a cargas y condiciones ambientales. Asimismo, permite una correcta alineación y acabado uniforme, facilitando su integración con los demás elementos de la sección vial.	Se avala la necesidad de incluir la actividad dentro del contrato.
16	EXCAVACIÓN MANUAL EN ROCA CON PROFUNDIDAD DE 0-1.50 M-INCLUYE RETIRO.	M^3	Se contempla la excavación manual en roca hasta una profundidad de 0 a 1,50 m, incluyendo el cargue, retiro y disposición del material producto de la excavación. Esta actividad surge como condición imprevista debido a la presencia de material rocoso encontrado durante las excavaciones, no identificado en la información inicial del proyecto. Su ejecución es necesaria con equipos mecánicos manual en zonas donde, por condiciones de acceso, interferencias o restricciones operativas, no es viable el uso de maquinaria o se requiere un control más preciso para evitar afectaciones a estructuras y redes existentes. Con ello se garantiza la adecuada conformación de las	Se avala la necesidad de incluir la actividad dentro del contrato.

ITEM	ACTIVIDAD	UND	JUSTIFICACIÓN CONTRATISTA	CONCEPTO INTERVENTORÍA
			secciones de obra y se minimizan riesgos de sobre excavación y daños colaterales.	

En atención a lo anterior, nos permitimos remitir para su revisión y aprobación los Análisis de Precios Unitarios (APU) presentados por el contratista, teniendo en cuenta que, conforme a lo establecido, es competencia del Distrito la evaluación y aprobación de los mismos.

Quedamos atentos a sus observaciones y/o aprobación.

Atentamente,

PEDRO MORA CAMACHO
Director de Interventoría
Proyectó: Andrea Espitia Cahuana
Anexos: Acta De Validación De Actividades De Obra No Previstas
APU Actividades No Previstas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Contrato No.: LP-016-2025

Objeto: CONSTRUCCIÓN OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE VÍAS Y/O URBANISMO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS DENTRO DEL PROYECTO CONTEMPLADO EN EL PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027

Contratante: DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

Contratista: CONSORCIO VIAS 2025 COPRO

Fecha: Febrero 2026

NP-01	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 (FASTRACK) A LA FLEXION ACELERADO A 1 DIA, ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA, PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Código	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
8758	CORTADORA	DI	$ 113.050,00	0,06	$ 6.783,00	
1587	REGLA VIBRATORIA HASTA 4.00 METROS	DI	$ 84.400,00	0,01	$ 844,00	
8759	FORMALETA METALICA	ML	$ 2.479,00	0,50	$ 1.239,50	
69	VIBRADOR DE GASOLINA, ELÉCTRICA, PUNTA DE AGUJA	DI	$ 59.352,00	0,02	$ 1.187,04	
2380	BOMBA ANTISOL	DI	$ 20.600,00	0,01	$ 206,00	
5905	COMPRESOR PARA BARRIDO	HO	$ 55.000,00	0,01	$ 550,00	
	HERRAMIENTA MENOR (5% de la Mano de Obra)			0,05	$ 1.699,67	
					Sub-Total	**$ 12.509,21**

II. MATERIALES EN OBRA

	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
	CONCRETO PREMEZCLADO MR 45. ASENT.7"+/- 1". FASTRACK	M3	$ 1.068.772,32	0,204	$ 218.292,67	
4796	BARRA DE TRANSFERENCIA DE CARGA	KG	$ 4.943,43	4,2	$ 20.762,41	
8615	SELLO DE SILICONA O SELLADOR AUTONIVELANTE	ML	$ 4.159,00	0,39	$ 1.622,01	
4797	BARRA DE UNIÓN 5/8"	KG	$ 4.943,43	0,32	$ 1.581,90	
36	ANTISOL BLANCO	KG	$ 13.028,00	0,05	$ 651,40	
7331	DPS. CANASTILLAS EN ACERO PARA SOPORTE DE DOVELAS	ML	$ 23.716,80	0,96	$ 22.768,13	
4152	CINTA DE POLIURETANO (SIKAROD).	ML	$ 1.910,00	0,2	$ 382,00	
					Sub-Total	**$ 266.060,51**

III. TRANSPORTES

	Material	Vol-peso ó Cant	Distancia	M^3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
						Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

	Trabajador	Unidad	Cantidad	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
5	OFICIAL DE OBRA	JO	1	$ 174.255,66	25,95	$ 6.715,05	
109	AYUDANTE DE OBRA	JO	6	$ 117.978,53	25,95	$ 27.278,27	
						Sub-Total	**$ 33.993,33**

Total Costo Directo		**$ 312.563,00**
Administración	24%	$ 75.015,00
Imprevisto	1%	$ 3.126,00
Utilidad	5%	$ 15.628,00
Total Costo Indirecto		**$ 93.769,00**

COSTO TOTAL (CD + CI)	**$ 406.332,00**

CAMILO ANDRES ALVAREZ CASTRO
Director de Obra
Consorcio Vías 2025 Copro

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Contrato No.: LP-016-2025

Objeto: CONSTRUCCIÓN OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE VÍAS Y/O URBANISMO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS DENTRO DEL PROYECTO CONTEMPLADO EN EL PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027

Contratante: DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

Contratista: CONSORCIO VIAS 2025 COPRO

Fecha: Febrero 2026

NP-02	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO REFORZADO Y RETIRO DE MATERIAL CON COMPRESOR					UNIDAD:	M2
	I. EQUIPO						
Código	**Descripción**		**Tipo**	**Tarifa/Hora**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
31	CARGADOR MINI BOBCAT CON OPERADOR		HO	$ 97.580,00	15,00	$ 6.505,33	
165	COMPRESOR CON MARTILLO O PISTOLA SIN OPERADOR		DI	$ 505.274,00	15,00	$ 33.684,93	
	HERRAMIENTA MENOR (5% de la Mano de Obra)				0,05	$ 3.112,57	
	PULIDORA PATRA CORTE DE ACERO		DI	$ 60.000,00	16	$ 3.750,00	
						Sub-Total	**$ 47.052,83**
	II. MATERIALES EN OBRA						
	Descripción		**Unidad**	**Precio-Unit.**	**Cantidad**	**Valor-Unit.**	
						Sub-Total	**$ -**
	III. TRANSPORTES						
	Material	**Vol-peso ó Cant.**	**Distancia**	**M^3-Km**	**Tarifa**	**Valor-Unit.**	
185	RETIRO DE MATERIAL EN VOLQUETAS	1	10	10	$ 1.500,00	$ 15.000,00	
						Sub-Total	**$ 15.000,00**
	IV. MANO DE OBRA						
	Trabajador	**Unidad**	**Cantidad**	**Jornal Total**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
868	OPERADOR DE COMPRESOR	JO	1	$ 393.528,15	15,00	$ 26.235,21	
6	CUADRILLA 1 (OFICIAL + AYUDANTE)	JO	2	$ 292.234,19	16,23	$ 36.016,14	
						Sub-Total	**$ 62.251,35**

Total Costo Directo			**$ 124.304,00**
Administración	24%		$ 29.833,00
Imprevisto	1%		$ 1.243,00
Utilidad	5%		$ 6.215,00
Total Costo Indirecto			**$ 37.291,00**

COSTO TOTAL (CD + CI)	**$ 161.595,00**

CAMILO ANDRES ALVAREZ CASTRO
Director de Obra
Consorcio Vías 2025 Copro

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Contrato No.: LP-016-2025

Objeto: CONSTRUCCIÓN OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE VÍAS Y/O URBANISMO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS DENTRO DEL PROYECTO CONTEMPLADO EN EL PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027

Contratante: DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

Contratista: CONSORCIO VIAS 2025 COPRO

Fecha: Febrero 2026

NP-03	CONFORMACION DE SUBRASANTE					UNIDAD:	M2
	I. EQUIPO						
Código	**Descripción**		**Tipo**	**Tarifa/Hora**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
859	VIBROCOMPACTADOR (BENITIN)		HO	$ 95.470,00	115,00	$ 830,17	cotizacion
31	CARGADOR MINI BOBCAT CON OPERADOR		HO	$ 97.580,00	115,00	$ 848,52	
						Sub-Total	**$ 1.678,70**
	II. MATERIALES EN OBRA						
	Descripción		**Unidad**	**Precio-Unit.**	**Cantidad**	**Valor-Unit.**	
						Sub-Total	**$ -**
	III. TRANSPORTES						
	Material	**Vol-peso ó Cant.**	**Distancia**	**M^3-Km**	**Tarifa**	**Valor-Unit.**	
						$ -	
						Sub-Total	**$ -**
	IV. MANO DE OBRA						
	Trabajador	**Unidad**	**Cantidad**	**Jornal Total**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
109	AYUDANTE DE OBRA	JO	2	$ 117.978,53	115,00	$ 2.051,80	
						Sub-Total	**$ 2.051,80**

Total Costo Directo			**$ 3.730,00**
Administración	24%		$ 895,00
Imprevisto	1%		$ 37,00
Utilidad	5%		$ 187,00
Total Costo Indirecto			**$ 1.119,00**
COSTO TOTAL (CD + CI)			**$ 4.849,00**

CAMILO ANDRES ALVAREZ CASTRO
Director de Obra
Consorcio Vías 2025 Copro

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Contrato No.: LP-016-2025

Objeto: CONSTRUCCIÓN OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE VÍAS Y/O URBANISMO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS DENTRO DEL PROYECTO CONTEMPLADO EN EL PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027

Contratante: DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

Contratista: CONSORCIO VIAS 2025 COPRO

Fecha: Febrero 2026

NP-04	CORTE DE JUNTAS EN PAVIMENTO					UNIDAD:	ML
	I. EQUIPO						
Código	**Descripción**		**Tipo**	**Tarifa/Hora**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
8758	CORTADORA		DI	$ 113.050,00	0,06	$ 6.783,00	
	HERRAMIENTA MENOR (5% de la Mano de Obra)				0,05	$ 547,48	
						Sub-Total	**$ 7.330,48**
	II. MATERIALES EN OBRA						
	Descripción		**Unidad**	**Precio-Unit.**	**Cantidad**	**Valor-Unit.**	
						Sub-Total	**$ -**
	III. TRANSPORTES						
	Material	**Vol-peso ó Cant.**	**Distancia**	**M^3-Km**	**Tarifa**	**Valor-Unit.**	
						$ -	
						Sub-Total	**$ -**
	IV. MANO DE OBRA						
	Trabajador	**Unidad**	**Cantidad**	**Jornal Total**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
5	OFICIAL DE OBRA	JO	1	$ 174.255,66	15,91	$ 10.949,65	
						Sub-Total	**$ 10.949,65**

Total Costo Directo			**$ 18.280,00**
Administración	24%		$ 4.387,00
Imprevisto	1%		$ 183,00
Utilidad	5%		$ 914,00
Total Costo Indirecto			**$ 5.484,00**
COSTO TOTAL (CD + CI)			**$ 23.764,00**

CAMILO ANDRES ALVAREZ CASTRO
Director de Obra
Consorcio Vías 2025 Copro

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Contrato No.: LP-016-2025

Objeto: CONSTRUCCIÓN OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE VÍAS Y/O URBANISMO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS DENTRO DEL PROYECTO CONTEMPLADO EN EL PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027

Contratante: DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

Contratista: CONSORCIO VIAS 2025 COPRO

Fecha: Febrero 2026

NP-07	EJECUCIÓN DE APIQUES EXPLORATORIOS Hmax=1,20 m					UNIDAD:	UND
	I. EQUIPO						
Código	**Descripción**		**Tipo**	**Tarifa/Hora**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
	HERRAMIENTA MENOR (5% de la Mano de Obra)				0,05	$ 8.427,04	
						Sub-Total	**$ 8.427,04**
	II. MATERIALES EN OBRA						
	Descripción		**Unidad**	**Precio-Unit.**	**Cantidad**	**Valor-Unit.**	
						$ -	
						Sub-Total	**$ -**
	III. TRANSPORTES						
	Material	**Vol-peso ó Cant.**	**Distancia**	**M^3-Km**	**Tarifa**	**Valor-Unit.**	
						Sub-Total	**$ -**
	IV. MANO DE OBRA						
	Trabajador	**Unidad**	**Cantidad**	**Jornal Total**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
109	AYUDANTE DE OBRA	JO	1	$ 117.978,53	0,70	$ 168.540,76	
						Sub-Total	**$ 168.540,76**

Total Costo Directo			**$ 176.968,00**
Administración	24%		$ 42.472,00
Imprevisto	1%		$ 1.770,00
Utilidad	5%		$ 8.848,00
Total Costo Indirecto			**$ 53.090,00**

COSTO TOTAL (CD + CI)	**$ 230.058,00**

CAMILO ANDRÉS ALVAREZ CASTRO
Director de Obra
Consorcio Vías 2025 Copro

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Contrato No.: LP-016-2025

Objeto: CONSTRUCCIÓN OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE VÍAS Y/O URBANISMO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS DENTRO DEL PROYECTO CONTEMPLADO EN EL PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027

Contratante: DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

Contratista: CONSORCIO VIAS 2025 COPRO

Fecha: Febrero 2026

NP-08	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN EN ESPACIO PÚBLICO CON INTERFERENCIA DE REDES EXISTENTES, INCLUYE RETIRO					UNIDAD:	M3
	I. EQUIPO						
Código	**Descripción**		**Tipo**	**Tarifa/Hora**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
	HERRAMIENTA MENOR (5% de la Mano de Obra)				0,05	$ 2.034,11	
						Sub-Total	**$ 2.034,11**
	II. MATERIALES EN OBRA						
	Descripción		**Unidad**	**Precio-Unit.**	**Cantidad**	**Valor-Unit.**	
						Sub-Total	**$ -**
	III. TRANSPORTES						
	Material	**Vol-peso ó Cant.**	**Distancia**	**M³-Km**	**Tarifa**	**Valor-Unit.**	
102	TRANSPORTE DE MATERIAL EN VOLQUETAS DE [illegible] M3	1,25	10	12,5	$ 1.500,00	$ 18.750,00	
						Sub-Total	**$ 18.750,00**
	IV. MANO DE OBRA						
	Trabajador	**Unidad**	**Cantidad**	**Jornal Total**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
109	AYUDANTE DE OBRA	JO	1	$ 117.978,53	2,90	$ 40.682,25	
						Sub-Total	**$ 40.682,25**

Total Costo Directo			**$ 61.466,00**
Administración	24%		$ 14.752,00
Imprevisto	1%		$ 615,00
Utilidad	5%		$ 3.073,00
Total Costo Indirecto			**$ 18.440,00**

COSTO TOTAL (CD + CI)	**$ 79.906,00**

CAMILO ANDRES ALVAREZ CASTRO
Director de Obra
Consorcio Vías 2025 Copro

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Contrato No.: LP-016-2025

Objeto: CONSTRUCCIÓN OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE VÍAS Y/O URBANISMO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS DENTRO DEL PROYECTO CONTEMPLADO EN EL PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027

Contratante: DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

Contratista: CONSORCIO VIAS 2025 COPRO

Fecha: Febrero 2026

NP-09	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS TIPO MANHOLE, INLCUYE RETIRO					UNIDAD:	UND
	I. EQUIPO						
Código	**Descripción**		**Tipo**	**Tarifa/Hora**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
	HERRAMIENTA MENOR (5% de la Mano de Obra)				0,05	$ 17.349,78	
						Sub-Total	**$ 17.349,78**
	II. MATERIALES EN OBRA						
	Descripción		**Unidad**	**Precio-Unit.**	**Cantidad**	**Valor-Unit.**	
						Sub-Total	**$ -**
	III. TRANSPORTES						
	Material	**Vol-peso ó Cant.**	**Distancia**	**M^3-Km**	**Tarifa**	**Valor-Unit.**	
185	RETIRO DE MATERIAL EN VOLQUETAS	1,3	10	13	$ 1.500,00	$ 19.500,00	
						Sub-Total	**$ 19.500,00**
	IV. MANO DE OBRA						
	Trabajador	**Unidad**	**Cantidad**	**Jornal Total**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
109	AYUDANTE DE OBRA	JO	2	$ 117.978,53	0,68	$ 346.995,68	
						Sub-Total	**$ 346.995,68**

Total Costo Directo			**$ 383.845,00**
Administración	24%		$ 92.123,00
Imprevisto	1%		$ 3.838,00
Utilidad	5%		$ 19.192,00
Total Costo Indirecto			**$ 115.153,00**

COSTO TOTAL (CD + CI)	**$ 498.998,00**

CAMILO ANDRES ALVAREZ CASTRO
Director de Obra
Consorcio Vías 2025 Copro

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Contrato No.: LP-016-2025

Objeto: CONSTRUCCIÓN OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE VÍAS Y/O URBANISMO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS DENTRO DEL PROYECTO CONTEMPLADO EN EL PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027

Contratante: DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

Contratista: CONSORCIO VIAS 2025 COPRO

Fecha: Febrero 2026

NP-10	REPARACIÓNES MENORES DE ACOMETIDAS DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO					UNIDAD:	UND
	I. EQUIPO						
Código	**Descripción**		**Tipo**	**Tarifa/Hora**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
	HERRAMIENTA MENOR (5% de la Mano de Obra)				0,05	$ 4.870,57	
						Sub-Total	**$ 4.870,57**
	II. MATERIALES EN OBRA						
	Descripción		**Unidad**	**Precio-Unit.**	**Cantidad**	**Valor-Unit.**	
	Adaptador Hembra de 3/4"		und	$ 16.306,25	1	$ 16.306,25	C
	Adaptador Macho de 1"		und	$ 20.187,50	1	$ 20.187,50	C
	Tubería presión 1"		ml	$ 7.965,00	2	$ 15.930,00	C
	Unión 1"		und	$ 2.500,00	1	$ 2.500,00	C
	SOLDADURA LIQUIDA Y LIMPIADOR - 1/4 DE GALÓN		GA	$ 79.200,00	0,02	$ 1.584,00	
						Sub-Total	**$ 56.507,75**
	III. TRANSPORTES						
	Material	**Vol-peso ó Cant.**	**Distancia**	**M^3-Km**	**Tarifa**	**Valor-Unit.**	
						$ -	
						Sub-Total	**$ -**
	IV. MANO DE OBRA						
	Trabajador	**Unidad**	**Cantidad**	**Jornal Total**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
6	CUADRILLA 1 (OFICIAL + AYUDANTE)	JO	1	$ 292.234,19	3,00	$ 97.411,40	
						Sub-Total	**$ 97.411,40**

Total Costo Directo			**$ 158.790,00**
Administración	24%		$ 38.110,00
Imprevisto	1%		$ 1.588,00
Utilidad	5%		$ 7.940,00
Total Costo Indirecto			**$ 47.638,00**

COSTO TOTAL (CD + CI)	**$ 206.428,00**

CAMILO ANDRES ALVAREZ CASTRO
Director de Obra
Consorcio Vías 2025 Copro

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Contrato No.: LP-016-2025

Objeto: CONSTRUCCIÓN OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE VÍAS Y/O URBANISMO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS DENTRO DEL PROYECTO CONTEMPLADO EN EL PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027

Contratante: DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

Contratista: CONSORCIO VIAS 2025 COPRO

Fecha: Febrero 2026

NP-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT PVC DE 2" (INCLUYE DOS LÍNEAS DE TUBOS)					UNIDAD:	ML
	I. EQUIPO						
Código	**Descripción**		**Tipo**	**Tarifa/Hora**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
	HERRAMIENTA MENOR (5% de la Mano de Obra)				0,05	$ 2.158,47	
						Sub-Total	**$ 2.158,47**
	II. MATERIALES EN OBRA						
	Descripción		**Unidad**	**Precio-Unit.**	**Cantidad**	**Valor-Unit.**	
3622	CURVA PARA TUBO CONDUIT D = 2".		UN	$ 7.900,00	0,3	$ 2.370,00	C
2423	ADAPTADOR CONDUIT PVC D = 2"		UN	$ 8.600,00	0,3	$ 2.580,00	C
162	TUBERIA CONDUIT D = 2"		ML	$ 3.893,00	2	$ 7.786,00	C
2502	CLAVO PARA CONCRETO CON PISTOLA DE CLAVO 1"		UN	$ 1.200,00	0,68	$ 816,00	
2471	FULMINANTE PARA PISTOLA DE CLAVOS		UN	$ 35,00	0,68	$ 23,80	
2503	SOLDADURA LIQUIDA Y LIMPIADOR - 1/4 DE GALÓN		GA	$ 79.200,00	0,02	$ 1.584,00	
						Sub-Total	**$ 15.159,80**
	III. TRANSPORTES						
	Material	**Vol-peso ó Cant.**	**Distancia**	**M^3-Km**	**Tarifa**	**Valor-Unit.**	
						$ -	
						Sub-Total	**$ -**
	IV. MANO DE OBRA						
	Trabajador	**Unidad**	**Cantidad**	**Jornal Total**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
2489	AYUDANTE DE ELECTRICIDAD	JO	1	$ 117.978,53	7,17	$ 16.454,47	
150	OFICIAL DE ELECTRICIDAD	JO	1	$ 191.545,59	7,17	$ 26.714,87	
						Sub-Total	**$ 43.169,33**

Total Costo Directo			**$ 60.488,00**
Administración	24%		$ 14.517,00
Imprevisto	1%		$ 605,00
Utilidad	5%		$ 3.024,00
Total Costo Indirecto			**$ 18.146,00**

COSTO TOTAL (CD + CI)	**$ 78.634,00**

CAMILO ANDRES ALVAREZ CASTRO
Director de Obra
Consorcio Vías 2025 Copro

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Contrato No.: LP-016-2025

Objeto: CONSTRUCCIÓN OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE VÍAS Y/O URBANISMO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS DENTRO DEL PROYECTO CONTEMPLADO EN EL PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027

Contratante: DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

Contratista: CONSORCIO VIAS 2025 COPRO

Fecha: Febrero 2026

NP-12	**Loseta Plana de 400x400x60 Mm De Espesor Color Gris claro y oscuro, Usada En Pavimento De La Franja De Circulacion Peatonal Y Esquinas Con Carreras Transversales, Colocada Sobre Capa De Mortero E= 3 Cms, Capa De Concreto de 3000 psi E= 10 Cms Y Capa De Subbase Granular E= 15cms**	**UNIDAD:**	**M2**

I. EQUIPO

Código	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
11	VIBROCOMPACTADOR TIPO RANA	DI	$ 68.068,00	32,00	$ 2.127,13	
554	CORTADORA DE PAVIMENTO CON DISCO DE DIAMANTE HASTA 0.10 MTS CON OPERADOR	DI	$ 113.050,00	20,33	$ 5.561,71	
	HERRAMIENTA MENOR (5% de la Mano de Obra)			0,05	$ 1.242,63	
					Sub-Total	**$ 8.931,47**

II. MATERIALES EN OBRA

	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
2977	LOSETA PREFABRICADA PLANA A50 0.40X0.40X0.06 METROS GRIS CLARO Y OSCURO	M2	$ 68.000,00	1,020	$ 69.360,00	
413	MORTERO 1:3	M3	$ 460.788,56	0,03	$ 13.823,66	
83	CONCRETO DE 3000 PSI	M3	$ 533.655,35	0,2	$ 106.731,07	
94	A. MATERIAL DE SUBBASE GRANULAR	M3	$ 111.504,00	0,15	$ 16.725,60	
					Sub-Total	**$ 206.640,33**

III. TRANSPORTES

	Material	Vol-peso ó Cant	Distancia	M^3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
301	TRANSPORTE SUBBASE	0,15	70	10,5	$ 1.500,00	$ 15.750,00	
						Sub-Total	**$ 15.750,00**

IV. MANO DE OBRA

	Trabajador	Unidad	Cantidad	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
5	OFICIAL DE OBRA	JO	1	$ 174.255,66	26,00	$ 6.702,14	
109	AYUDANTE DE OBRA	JO	4	$ 117.978,53	26,00	$ 18.150,54	
						Sub-Total	**$ 24.852,68**

Total Costo Directo			**$ 256.174,00**
Administración	24%		$ 61.482,00
Imprevisto	1%		$ 2.562,00
Utilidad	5%		$ 12.809,00
Total Costo Indirecto			**$ 76.853,00**

COSTO TOTAL (CD + CI)	**$ 333.027,00**

CAMILO ANDRES ALVAREZ CASTRO
Director de Obra
Consorcio Vías 2025 Copro

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Contrato No.: LP-016-2025

Objeto: CONSTRUCCIÓN OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE VÍAS Y/O URBANISMO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS DENTRO DEL PROYECTO CONTEMPLADO EN EL PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027

Contratante: DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

Contratista: CONSORCIO VIAS 2025 COPRO

Fecha: Febrero 2026

NP-13	**Loseta guía 200x200x60 Mm De Espesor Color amarillo, Usada En La Franja De Alineacion Para Invidentes, Colocada Sobre Capa De Mortero E= 3 Cms, Capa De Concreto de 3000 psi E= 10 Cms Y Capa De Subbase Granular E= 15cms**					**UNIDAD:**	**M2**
	I. EQUIPO						
Código	**Descripción**		**Tipo**	**Tarifa/Hora**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
11	VIBROCOMPACTADOR TIPO RANA		DI	$ 68.068,00	32,00	$ 2.127,13	
554	CORTADORA DE PAVIMENTO CON DISCO DE DIAMANTE HASTA 0.10 MTS CON OPERADOR		DI	$ 113.050,00	20,33	$ 5.560,71	
	HERRAMIENTA MENOR (5% de la Mano de Obra)				0,05	$ 1.242,63	
						Sub-Total	**$ 8.930,47**
	II. MATERIALES EN OBRA						
	Descripción		**Unidad**	**Precio-Unit.**	**Cantidad**	**Valor-Unit.**	
2977	LOSETA TÁCTIL GUÍA 0.40X0.40X0.06 METROS		M2	$ 68.000,00	1,035	$ 70.388,03	
413	MORTERO 1:3		M3	$ 460.788,56	0,03	$ 13.823,66	
83	CONCRETO DE 3000 PSI		M3	$ 533.655,35	0,2	$ 106.731,07	
94	A. MATERIAL DE SUBBASE GRANULAR		M3	$ 111.504,00	0,15	$ 16.725,60	
						Sub-Total	**$ 207.668,35**
	III. TRANSPORTES						
	Material	**Vol-peso ó Cant**	**Distancia**	**M^3-Km**	**Tarifa**	**Valor-Unit.**	
301	TRANSPORTE SUBBASE	0,15	70	10,5	$ 1.500,00	$ 15.750,00	
						Sub-Total	**$ 15.750,00**
	IV. MANO DE OBRA						
	Trabajador	**Unidad**	**Cantidad**	**Jornal Total**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
5	OFICIAL DE OBRA	JO	1	$ 174.255,66	26,00	$ 6.702,14	
109	AYUDANTE DE OBRA	JO	4	$ 117.978,53	26,00	$ 18.150,54	
						Sub-Total	**$ 24.852,68**

Total Costo Directo			**$ 257.202,00**
Administración	24%		$ 61.728,00
Imprevisto	1%		$ 2.572,00
Utilidad	5%		$ 12.860,00
Total Costo Indirecto			**$ 77.160,00**

COSTO TOTAL (CD + CI)	**$ 334.362,00**

CAMILO ANDRES ALVAREZ CASTRO
Director de Obra
Consorcio Vías 2025 Copro

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Contrato No.: LP-016-2025

Objeto: CONSTRUCCIÓN OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE VÍAS Y/O URBANISMO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS DENTRO DEL PROYECTO CONTEMPLADO EN EL PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027

Contratante: DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

Contratista: CONSORCIO VIAS 2025 COPRO

Fecha: Febrero 2026

NP-14	Loseta Alerta 200x200x60 Mm De Espesor Color gris oscuro, Usada En La Franja De Alineacion Para Invidentes, Colocada Sobre Capa De Mortero E= 3 Cms, Capa De Concreto de 3000 psi E= 10 Cms Y Capa De Subbase Granular E= 15cms					UNIDAD:	M2
	I. EQUIPO						
Código	**Descripción**		**Tipo**	**Tarifa/Hora**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
11	VIBROCOMPACTADOR TIPO RANA		DI	$ 68.068,00	32,00	$ 2.127,13	
554	CORTADORA DE PAVIMENTO CON DISCO DE DIAMANTE HASTA 0.10 MTS CON OPERADOR		DI	$ 113.050,00	20,33	$ 5.560,71	
	HERRAMIENTA MENOR (5% de la Mano de Obra)				0,05	$ 1.242,63	
						Sub-Total	**$ 8.930,47**
	II. MATERIALES EN OBRA						
	Descripción		**Unidad**	**Precio-Unit.**	**Cantidad**	**Valor-Unit.**	
2977	LOSETA TÁCTIL ALERTA A55 0.40X0.40X0.06 METROS		M2	$ 68.000,00	1,035	$ 70.388,03	
413	MORTERO 1:3		M3	$ 460.788,56	0,03	$ 13.823,66	
83	CONCRETO DE 3000 PSI		M3	$ 533.655,35	0,2	$ 106.731,07	
94	A. MATERIAL DE SUBBASE GRANULAR		M3	$ 111.504,00	0,15	$ 16.725,60	
						Sub-Total	**$ 207.668,35**
	III. TRANSPORTES						
	Material	**Vol-peso ó Cant**	**Distancia**	**M^3-Km**	**Tarifa**	**Valor-Unit.**	
301	TRANSPORTE SUBBASE	0,15	70	10,5	$ 1.500,00	$ 15.750,00	
						Sub-Total	**$ 15.750,00**
	IV. MANO DE OBRA						
	Trabajador	**Unidad**	**Cantidad**	**Jornal Total**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
5	OFICIAL DE OBRA	JO	1	$ 174.255,66	26,00	$ 6.702,14	
109	AYUDANTE DE OBRA	JO	4	$ 117.978,53	26,00	$ 18.150,54	
						Sub-Total	**$ 24.852,68**

Total Costo Directo			**$ 257.202,00**
Administración	24%		$ 61.728,00
Imprevisto	1%		$ 2.572,00
Utilidad	5%		$ 12.860,00
Total Costo Indirecto			**$ 77.160,00**

COSTO TOTAL (CD + CI)	**$ 334.362,00**

CAMILO ANDRES ALVAREZ CASTRO
Director de Obra
Consorcio Vías 2025 Copro

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Contrato No.: LP-016-2025

Objeto: CONSTRUCCIÓN OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE VÍAS Y/O URBANISMO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS DENTRO DEL PROYECTO CONTEMPLADO EN EL PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027

Contratante: DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

Contratista: CONSORCIO VIAS 2025 COPRO

Fecha: Febrero 2026

NP-15	BORDILLO DE 0.15 X 0.40 METROS EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE 2 VARILLAS DE 1/2" Y ESTRIBOS DE 1/4" CADA 0,3 MTS	UNIDAD:	ML

I. EQUIPO

Código	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
69	VIBRADOR DE GASOLINA, ELÉCTRICA, PUNTA DE AGUJA	DI	$ 59.352,00	0,03	$ 1.543,15	
2364	FORMALETA METÁLICA DE BORDILLO DE 0.30 X 1.20 METROS	ML	$ 2.479,00	5,00	$ 12.395,00	
	HERRAMIENTA MENOR (5% de la Mano de Obra)			0,05	$ 1.382,38	
					Sub-Total	**$ 15.320,53**

II. MATERIALES EN OBRA

	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
25	CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO	M3	$ 572.687,00	0,063	$ 36.079,28	
36	ANTISOL BLANCO	KG	$ 13.028,00	0,04	$ 521,12	
126	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	$ 7.930,49	2,31	$ 18.319,43	
					Sub-Total	**$ 54.919,83**

III. TRANSPORTES

	Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M^3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
						Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

	Trabajador	Unidad	Cantidad	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
6	CUADRILLA 1 (OFICIAL + AYUDANTE)	JO	1	$ 292.234,19	10,57	$ 27.647,51	
						Sub-Total	**$ 27.647,51**

Total Costo Directo			**$ 97.888,00**
Administración	24%		$ 23.493,00
Imprevisto	1%		$ 979,00
Utilidad	5%		$ 4.894,00
Total Costo Indirecto			**$ 29.366,00**
COSTO TOTAL (CD + CI)			**$ 127.254,00**

CAMILO ANDRES ALVAREZ CASTRO
Director de Obra
Consorcio Vías 2025 Copro

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Contrato No.: LP-016-2025

Objeto: CONSTRUCCIÓN OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE VÍAS Y/O URBANISMO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS DENTRO DEL PROYECTO CONTEMPLADO EN EL PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027

Contratante: DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

Contratista: CONSORCIO VIAS 2025 COPRO

Fecha: Febrero 2026

NP-16	EXCAVACIÓN MANUAL EN ROCA CON PROFUNDIDAD DE 0-1.50 M- INCLUYE RETIRO.					UNIDAD:	M3
	I. EQUIPO						
Código	**Descripción**		**Tipo**	**Tarifa/Hora**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
31	CARGADOR MINI BOBCAT CON OPERADOR		HO	$ 97.580,00	25,00	$ 3.903,20	
165	COMPRESOR CON MARTILLO O PISTOLA SIN OPERADOR		DI	$ 505.274,00	6,00	$ 84.212,33	
	HERRAMIENTA MENOR (5% de la Mano de Obra)				0,05	$ 4.915,77	
						Sub-Total	**$ 93.031,31**
	II. MATERIALES EN OBRA						
	Descripción		**Unidad**	**Precio-Unit.**	**Cantidad**	**Valor-Unit.**	
						Sub-Total	**$ -**
	III. TRANSPORTES						
	Material	**Vol-peso ó Cant.**	**Distancia**	**M^3-Km**	**Tarifa**	**Valor-Unit.**	
185	RETIRO DE MATERIAL EN VOLQUETAS	1,25	10	12,5	$ 1.500,00	$ 18.750,00	
						Sub-Total	**$ 18.750,00**
	IV. MANO DE OBRA						
	Trabajador	**Unidad**	**Cantidad**	**Jornal Total**	**Rendimiento**	**Valor-Unit.**	
	AYUDANTE DE OBRA	JO	1	$ 117.978,53	1,20	$ 98.315,44	
						Sub-Total	**$ 98.315,44**

Total Costo Directo			**$ 210.097,00**
Administración	24%		$ 50.424,00
Imprevisto	1%		$ 2.101,00
Utilidad	5%		$ 10.505,00
Total Costo Indirecto			**$ 63.030,00**

COSTO TOTAL (CD + CI)	**$ 273.127,00**

CAMILO ANDRES ALVAREZ CASTRO
Director de Obra
Consorcio Vías 2025 Copro